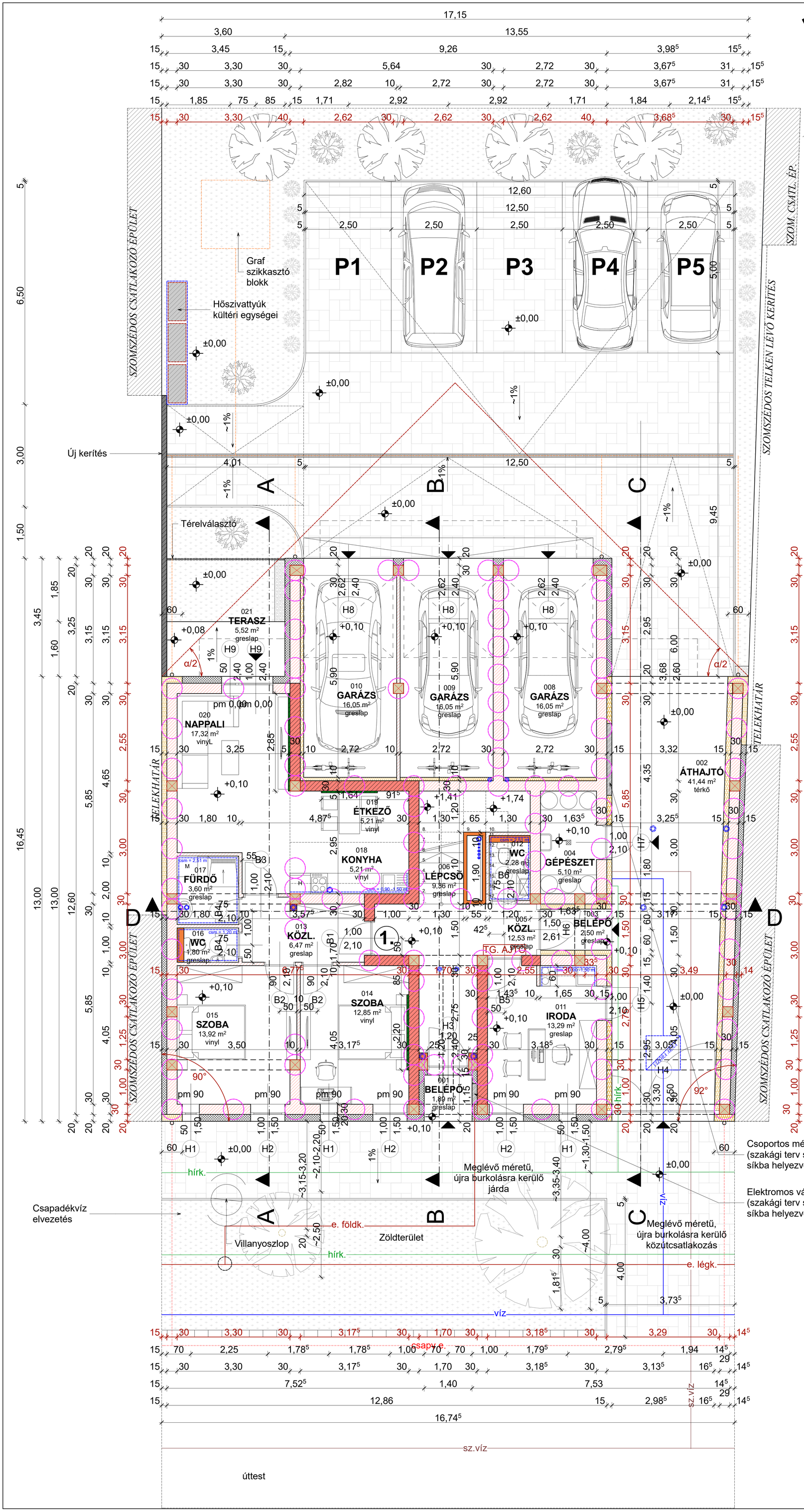

Helyiséglista - Földszint

Egység	#	név	burkolat	m²
Közös h.	1.	Belépő	greslap	1,89
	2.	Áthajtó	térkő	41,44
	3.	Belépő	greslap	2,50
	4.	Gépészet	greslap	5,10
	5.	Közlekedő	greslap	12,53
	6.	Lépcső	greslap	9,36
	Összesen			**72,82**
Garázsok	8.	Garázs	greslap	16,05
	9.	Garázs	greslap	16,05
	10.	Garázs	greslap	16,05
	Összesen			**48,15**
Iroda	11.	Iroda	greslap	13,29
	12.	WC	greslap	2,28
	Összesen			**15,57**
1-es lakás	13.	Közlekedő	greslap	6,47
	14.	Szoba	vinyl	12,85
	15.	Szoba	vinyl	13,92
	16.	WC	greslap	1,80
	17.	Fürdő	greslap	3,60
	18.	Konyha	vinyl	5,21
	19.	Étkező	vinyl	5,21
	20.	Nappali	vinyl	17,32
	Összesen			**66,38**
	21.	Terasz	greslap	5,52
	Összesen (Lakáshoz tartozó Terasz)			**5,52**

Földszint összesen **202,92**
Földszinti teraszok összesen **5,52**

JELMAGYARÁZAT:

- POROTHERM 30 N+F NEO 30 cm falazóelem vagy POROTHERM 10 N+F NEO 10 cm válaszfallap
- POROTHERM 30 AKU Z falazóelem 30 cm
- Monolit vb. pillér - statikus terv szerint!
- YTONG Pef 5 cm falazóelem (előtétfal - teljes magasság)
- Gipszkarton előtét- vagy strangfalszerkezet 10, 15, 20 vagy 30 cm (teljes vagy jelölt magasságig)
- Szerelt falszerkezet 30 cm
- Kőzetgyapot hőszigetelés 10, 15 vagy 20 cm - tűzvédelmi tervfejezet szerint!
- EPS hőszigetelés 15 vagy 20 cm
- Üvegkorlát - tűzgátló kivitelben
- Acélkorlát

MEGJEGYZÉS:

A nyíláskiváltások, gerendák, stb. tartószerkezeti műszaki leírás szerint készülnek.

A belső terű helyiségek szellőzése, strangok, stb. szakági tervek szerint készülnek.

MÉRETEK A HELYSZÍNEN ELLENŐRÍZENDŐK!

KÖZMŰ JELÖLÉSEK JELMAGYARÁZATA:

- hírk. — HÍRKÖZLÉS
- e. légk. — VILLAMOS ENERGIA
- víz — VÍZELLÁTÁS
- sz.víz — VÍZELVEZETÉS
- gáz — SZÉNHIDROGÉN
- csapv.e. — CSAPADÉKVÍZ

TÁRSASHÁZ - KIVITELEZÉSI TERV

TERVEZŐ:	HÓDBER MÉRNÖKIRODA KFT. 6636 Mártély, Béke utca 16. szám
ÉPÍTTETŐ:	Pro-Ép Hungary Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 70. szám
ÉPÍTÉS HELYE:	6725 Szeged, Rákóczi utca 19. szám, Hrsz.: 20071.
MÉRETARÁNY	M 1:50
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	TERVEZETT FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
KELT:	2025. 08.

JOGVISELŐ / ÉP. TERVEZŐ	ÉP. TERVEZŐ	TART. TERVEZŐ	VILL. TERVEZŐ	GÉP. TERVEZŐ	TŰZV. TERVEZŐ	KÖZMŰ TERV.	RAJZSZÁM
NACSA JÁNOS É3-06-0081	KOROM RICHÁRD É-06-0424	PINTÉR FERENC T-06-0357	CSERTUS SÁNDOR VK-06-0852	ERDŐS LÓRÁND G-06-01405	SÁNDOR-NACSA NOÉMI TUÉ-06-0139	SZABADKAI ZSOLT V3A-2/04-0346-2002	É-2