



Helyiséglista - Tetőtér

Egység	#	név	burkolat	nettó m ²	bruttó m ²
Közös h.	1.	Közlekedő	greslap	8,77	8,77
	2.	Lépcső	greslap	9,36	9,36
Összesen				18,13	18,13

4/A lakás	3.	Közlekedő	greslap	3,37	3,37	
	4.	Fürdő	greslap	5,95	5,95	
	5.	Szoba	vinyl	10,83	14,17	
	6.	NÉK	vinyl	15,70	17,20	
	Összesen				35,85	40,69

4/B lakás	7.	Közlekedő	greslap	6,88	6,88	
	8.	WC	greslap	1,58	1,58	
	9.	Fürdő	greslap	4,80	4,80	
	10.	Szoba	vinyl	9,97	13,13	
	11.	Nappali	vinyl	19,75	19,75	
	12.	Étkező	vinyl	3,40	3,40	
	13.	Konyha	vinyl	5,18	5,18	
	14.	Szoba	vinyl	9,20	9,20	
	Összesen				60,76	63,92
	15.	Erkély	greslap	6,07	6,07	
	Összesen (Erkély)				6,07	6,07

5/B lakás	16.	Közlekedő	greslap	5,11	5,11	
	17.	WC	greslap	1,57	1,57	
	18.	Fürdő	greslap	3,95	3,95	
	19.	Szoba	vinyl	8,67	11,69	
	20.	Nappali	vinyl	16,31	16,69	
	21.	Étkező	vinyl	1,76	1,76	
	22.	Konyha	vinyl	2,76	2,76	
	Összesen				40,13	43,53
	23.	Erkély	greslap	2,65	2,65	
	Összesen (Erkély)				2,65	2,65

5/A lakás	24.	Közlekedő	greslap	3,67	3,67
	25.	Fürdő	greslap	4,75	4,75
	26.	Szoba	vinyl	10,04	13,40
	27.	NÉK	vinyl	15,22	16,73
Összesen				33,68	38,55

Tetőter összesen	188,55	204,82
Tetőtéri Erkélyek összesen	8,72	8,72

Az épület mindösszesen	588,64	604,91
Az épület Teraszai	5,52	5,52
Az épület Loggiái	8,44	8,44
Az épület Erkélyei	23,54	23,54

JELMAGYARÁZAT:

- POROTHERM 30 N+F NEO 30 cm falazóelem vagy POROTHERM 10 N+F NEO 10 cm válaszfal
- POROTHERM 30 AKU Z falazóelem 30 cm
- Monolit vb. pillér - statikus terv szerint!
- YTONG Pef 5 cm falazóelem (előtétfal - teljes magasság)
- Gipszkarton előtét- vagy strangfalszerkezet 10, 15, 20 vagy 30 cm (teljes vagy jelölt magasságig)
- Szerelt falszerkezet 30 cm
- Kőzetgyapot hőszigetelés 10, 15 vagy 20 cm - tűzvédelmi tervfejezet szerint!
- EPS hőszigetelés 15 vagy 20 cm
- Üvegkorlát - tűzgátló kivételben
- Acélkorlát

MEGJEGYZÉS:

A nyílásziváltások, gerendák, stb. tartószerkezeti műszaki leírás szerint készülnek.

A belső terü helyiségek szellőzése, strangok, stb. szakági tervek szerint készülnek.

MÉRETEK A HELYSZÍNEEN ELLENŐRIZENDŐK!

TÁRSASHÁZ - ENGEDÉLYEZÉSI TERV	
TERVEZŐ:	HÓDBER MÉRNOKIRODA KFT. 6636 Mártély, Béke utca 16. szám
ÉPÍTETŐ:	Pro-Ép Hungary Kft. 6800 Hódmezővásárhely, Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 70. szám
ÉPÍTÉS HELYE:	6725 Szeged, Rákóczi utca 19. szám, Hrsz.: 20071.
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	TERVEZETT TETŐTER ALAPRAJZ
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	MÉRLETARANY M 1:50
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	KÉLT. 2025. 08.
RAJZ MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM É-4